

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 3/1 на 01.01.2023 г.
Текущий ремонт =1924,20 м² (площадь жилых помещений) *2,48 руб. (с 1м²) *12 мес.=57 264,19руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+) / перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2023 г.
	2022 год		Средства от использования общего имущества		Выполнено работ	
Задолженность населения на 01.01.2023 г.	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено населением	использования общего имущества	6	7=2+4+5-6
1	2	3	4	5		
63 360,10 руб.	9 931,13 руб.	57 264,19 руб.	53 236,76 руб.	0,00 руб.	47 117,66 руб.	16 050,23 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2022 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма,руб.
Февраль	Смена участков магистрального трубопровода системы канализации в тех. подвале	м	3,0	6 026,98
	Услуги спец. техники (экскаватора-погрузчика, самосвала) по вывозу распилено-древесных отходов с санитарной площадки после проведения суботника	услуга	1	3 720,00
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в подвале	шт	4	4 524,19
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	2 349,95
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	2	
Июнь	Услуги спец. техники (автовышки) при подъеме строительных материалов на кровлю здания	час	0,5	1 375,00
Июль	Смена прибора учёта на коллективном (общедомовом) узле учёта холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	7 877,91
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1	
Сентябрь	Смена участков магистрального трубопровода системы холодного водоснабжения в тех. подвале	м	0,5	
	Установка фланцевых соединений на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	16 817,03
	Смена участков трубопровода на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	м	0,5	
Ноябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, венштей) на стояках системы холодного водоснабжения в тех. подвале	шт	1	578,20
Январь-Апрель	Услуги по сопровождению спец. съёма капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанции) собственникам помещений МКД, вызывание задолженности)	Услуга	4	3848,40
Итого:				47 117,66

Директор ООО «КТГИС»

И.А. Баранов


И.А. Баранов


А.В.